



T.C.
BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-50824182-105.02-391051
Konu : Olağanüstü Meclis Toplantısı

20.01.2025

BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURU

Bodrum Belediyesi Meclisi 24.01.2025 Cuma günü saat 10:00'da olağanüstü toplantı yapacağından, meclis toplantısı Konacık Mahallesinde bulunan Bodrum Belediyesi Heredot Kültür ve Sanat Merkezinde gerçekleştirilecek olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

Sayın Üyelere ve Halkımıza duyurulur.

Tamer MANDALINCI
Belediye Başkanı

Ek : Taşınmaz Listesi (4 sayfa)

**BODRUM BELEDİYE MECLİSİNİN 24.01.2025 TARİHLİ
OLAĞANÜSTÜ TOPLANTI GÜNDEMİ**

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI
II- MAZERETLERİN OYLANMASI

- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlardan ekli listelerde bulunan parsellerin (bu parsellerin tevhit ve ifrazı sonucu oluşacak parseller dahil) ihtiyaç halinde satış, takas, mahsup ve devir yapılmalarına ilişkin konunun görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0e0ef64d-d641-4b80-b97d-4748055a13c6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebvs>

Adres: Çarşı Mahallesi Belediye Meydanı No:1 Bodrum / Muğla
Telefon No: 4440048 Faks No: -
e-Posta: yazi@bodrum.bel.tr İnternet Adresi: <https://bodrum.bel.tr>
Kep Adresi: bodrumbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ayten ÇAKICI
Belediye İşçisi
Telefon No: -



MECLİSE SUNULACAK TAŞINMAZ LİSTESİ

1				
SIRA	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ
1	Dereköy	235	6	2.127,08 m ²
2	Dereköy	232	1	394,85 m ²
3	Güreçe	183	1	523,17 m ²
4	Karakaya	420	1	2.440,90 m ²
5	Konacık	241	1	438,72 m ²
6	Konacık	238	1	463,46 m ²
7	Konacık	370	3	3.425,08 m ²
8	Kumbahçe	723	5	5.188,23 m ²
9	Konacık	245	1	472,94 m ²
10	Mazı	115	10	4.418,14 m ²
11	Mazı	124	35	382,63 m ²
12	Mazı	105	4	482,56 m ²
13	Mazı	125	7	485,29 m ²
14	Mumcular	383	1	1.709,93 m ²
15	Mumcular	360	64	330,23 m ²
16	Mumcular	621	1	366,50 m ²
17	Mumcular	511	7	464,49 m ²
18	Mumcular	629	10	482,86 m ²
19	Mumcular	371	1	548,45 m ²
20	Mumcular	620	1	607,42 m ²
21	Mumcular	363	3	761,69 m ²
22	Mumcular	341	12	845,29 m ²
23	Müskebi (Ortakent)	295	4	464,99 m ²
24	Müskebi (Ortakent)	295	8	598 m ²
25	Müskebi (Ortakent)	417	63	788,37 m ²
26	Müskebi (Ortakent)	462	1	1.380,08 m ²
27	Peksimet	125	1	300,78 m ²
28	Turgutreis	483	1	395,73 m ²
29	Turgutreis	426	1	891,97 m ²
30	Umurca	1167	6	573,82 m ²
31	Yahşi	234	1	6.723,35 m ²
32	Yaka	158	23	10.008,38 m ²
33	Yeniköy (Karaova)	130	108	1.505,57 m ²
34	Yeniköy (Karaova)	130	109	1.505,57 m ²
35	Yeniköy (Karaova)	130	110	2.291,97 m ²
36	Yeniköy (Karaova)	154	12	1.991,48 m ²

1				
SIRA	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ
37	Yeniköy (Karaova)	159	21	14.847,52 m ²
38	Yeniköy (Karaova)	136	1	318,68 m ²
39	Yeniköy (Karaova)	112	7	404,07 m ²
40	Yeniköy (Karaova)	111	9	418,21 m ²
41	Yeniköy (Karaova)	112	12	420,49 m ²
42	Yeniköy (Karaova)	112	8	425,28 m ²
43	Yeniköy (Karaova)	112	10	426,68 m ²
44	Yeniköy (Karaova)	112	9	429,77 m ²
45	Yeniköy (Karaova)	112	6	438,79 m ²
46	Yeniköy (Karaova)	111	2	469,03 m ²
47	Yeniköy (Karaova)	111	1	473,05 m ²
48	Yeniköy (Karaova)	105	31	473,64 m ²
49	Yeniköy (Karaova)	142	1	491,98 m ²
50	Yeniköy (Karaova)	111	4	498,79 m ²
51	Yeniköy (Karaova)	123	9	557,71 m ²
52	Yeniköy (Karaova)	110	10	622,61 m ²
53	Yokuşbaşı	558	46	1.845,89 m ²

KAMU KURUMLARINA TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR

Sıra No	Tahsis Edilen Kurum	Mahalle	Ada/Parsel	Nitelik	Yüzölçümü	Kullanım Süresi
1	Milli Eğitim Bakanlığı	Yeniköy	1200/1-1201/5	Arsa	7626,06 m ²	Süre yok
2	İlçe Milli Eğitim Müd.	Turgutreis	423/19	Tarla	14.264,72 m ² (7.000 m ²)	Süre yok
3	Milli Eğitim Bakanlığı	Yokuşbaşı	505/1	Arsa	8105,19 m ²	Süre yok
4	Sağlık Bakanlığı	Torba	178/4	Arsa	653,21 m ²	25
5	Milli Eğitim Bakanlığı	Umuçça	625/18	Temel Eğitim Ve Arsası	5988,26 m ²	Süre yok
6	Sağlık Bakanlığı	Güvercinlik	104/5	Arsa	447.68 m ² (73.52m ²)	25 YIL
7	Milli Eğitim Bakanlığı	Yokuşbaşı	1155/5	Arsa	3.119,33 m ² (2.010.26 m ²)	Süre yok
8	Diyanet İşleri Başkanlığı	Geriş	278/1	Arsa	2.512.66 m ²	Süre yok

CAMİ LİSTESİ

Sıra No	Adı	Mahalle	Ada/Parsel	Hisse Oranı Pay/Payda	Yüz Ölçümü
1	Arsa	AKYARLAR	229/1	1/1	1135,53 m ²
2	İncirlik	ÇİFTLİK	204/4	1/1	348,37 m ²
3	Arsa	GERİŞ	278/1	1/1	2512,65 m ²
4	Arsa	GÜNDOĞAN	463/2	1/1	33,19 m ²
5	Kargir Ev	KARAKAYA	270/6	1/1	32,91 m ²
6	Arsa	KONACIK	0/2528	1/1	1595,34 m ²
7	mesken	KONACIK	400/1	1/1	1029,39 m ²
8	Cami, İmam Lojmanı ve Avlusu	MAZI	249/47	1/1	755,15 m ²
9	Kargir Köy Camii Ve Köy İhtiyar Heyeti Binası Ve Arsası	SAZKÖY	116/34	1/2	2501,51 m ²
10	Arsa	TORBA	163/2	1/1	2150,33 m ²
11	Arsa	TURGUTREİS	469/10	1/4	59,19 m ²

TAHSİS OLMADAN KAMU KURUMLARININ KULLANDIĞI TAŞINMAZLAR

ID	ADI	MAHALLE	ADA	PARSEL	NİTELİK	YÜZ ÖLÇÜMÜ
1	Arsa	AKYARLAR	325	1	Cami ve bahçesi	161,74 m ²
2	İncirlik	ÇİFTLİK	204	4	Cami	348,37 m ²
3	Zeytinli Tarla	ÇİFTLİK	215	19	Okul (Pasif)	1341,55 m ²
4	İncirlik	ÇİFTLİK	141	15	İlköğretim Okulları	7474,52 m ²
5	Kargir İki Katlı Muhtarlık Binası Dükkan Ve Avlu	DAĞBELEN	199	3	Cami Lojman ve Binası	173,88 m ²
6	Arsa	ESKİÇEŞME	883	23	okul	8308,89 m ²
7	Arsa	GÜNDOĞAN	463	2	CAMI VE BAHÇESİ	33,19 m ²
8	İncirli Tarla	GÜMÜŞLÜK	332	5	Jandarma Binası	393,82 m ²
9	Kargir Ev	GÜMÜŞLÜK	270	6	CAMI	32,91 m ²
10	TEK KATLI KARGIR ÖĞRETMENEVİ VE TEK KATLI KARGIR İMAM EVİ VE AVLUSU	GÜNDOĞAN	468	9	CAMI LOJMANI VE KÜTÜPHANE MEVCUT	637,07 m ²
11	Tarla	KIZILAĞAÇ	222	110	Cami ve Lojmanı	8,98 m ²
12	Tarla	KIZILAĞAÇ	222	111	Cami ve Lojmanı	42,08 m ²
13	Arsa	KONACIK		2528	CAMI VE BAHÇESİ	1595,34 m ²
14	mesken	KONACIK	400	1	camii lojmanı	1029,39 m ²
15	mesken	KONACIK	400	1	camii	1029,39 m ²
16	Sağlık evi	KONACIK	400	1	camii bahçesi	1029,39 m ²
17	Cami, İmam Lojmanı ve Avlusu	MAZIKÖY	249	47	Cami, İmam Lojmanı ve Avlusu	755,15 m ²
18	Kargir Lojman Camii ve Arsası	MAZIKÖY	352	44	Kargir Lojman Camii ve Arsası	1279,03 m ²
19	Sağlık Ocağı	MAZIKÖY	357	40	sağlık evi	1000,00 m ²
20	Arsa	MUMCULAR	427	5	Anaokulu-Lise	934,54 m ²
21	Arsa	MUMCULAR	604	7	Cami Lojmanı	30,04 m ²
22	Arsa	MUMCULAR	604	3	Cami Lojmanı	84,63 m ²
23	Hükümet Konağı	MÜSKEBİ	278	1	PTT - KARGO	107,76 m ²
24	Arsa	MÜSKEBİ	303	1	CAMI LOJMANI	153,48 m ²
25	Kargir Köy Camii Ve Köy İhtiyar Heyeti Binası Ve Arsası	SAZKÖY	116	34	Cami ve köy odası	2501,51 m ²
26	Arsa	TORBA	163	2	Cami Ve Bahçesi	2150,33 m ²
27	Kargir Ev	YAHŞI	113	1	camii lojmanı	73,75 m ²
28	Arsa	YALIKAVAK	650	1	Sağlık Hizmetleri İstasyonu	766,66 m ²